

**AKTUELL VERFÜGBARE FLÄCHEN**

12 Monate Mindestmietdauer, Kautions Gewerbekunde - 3 Nettomonatsmieten, Kautions Privatkunde - 3 Bruttomonatsmieten

Mietfläche	Größe		Preis per m²	Mietpreis exkl. MwSt.	Mietpreis inkl. MWSt.	verfügbar ab		
<b>Halle 7/2</b>	320,00 m²	Mietpreis	5,00 € exkl. MwSt.	1.600,00 €	1.920,00 €	sofort		
		Betriebs - Aconto	0,36 € exkl. MwSt.	115,20 €	138,24 €			
		Strom - Aconto	50 kWh	12,50 €	15,00 € (Annahme!)			
		<b>Mietkosten gesamt</b>		<b>1.727,70 €</b>	<b>2.073,24 €</b>			
		Optional: Heizung in Betrieb*	1,20 € exkl. MwSt.	384,00 €	460,80 €			
<b>Halle 7/4</b>	57,00 m²	Mietpreis	5,00 € exkl. MwSt.	285,00 €	342,00 €	sofort		
		Betriebs - Aconto	0,36 € exkl. MwSt.	20,52 €	24,62 €			
		Strom - Aconto	50 kWh	12,50 €	15,00 € (Annahme!)			
		<b>Mietkosten gesamt</b>		<b>318,02 €</b>	<b>381,62 €</b>			
		Optional: Heizung in Betrieb*	1,20 € exkl. MwSt.	68,40 €	82,08 €			
<b>Halle 7/5</b>	795,00 m²	Mietpreis	5,00 € exkl. MwSt.	3.975,00 €	4.770,00 €	sofort		
		Betriebs - Aconto	0,36 € exkl. MwSt.	286,20 €	343,44 €			
		Strom - Aconto	50 kWh	12,50 €	15,00 € (Annahme!)			
		<b>Mietkosten gesamt</b>		<b>4.273,70 €</b>	<b>5.128,44 €</b>			
		Optional: Heizung in Betrieb*	1,20 € exkl. MwSt.	954,00 €	1.144,80 €			
<b>Lagerbox 19/20</b>	33,00 m²	Mietpreis	6,00 € exkl. MwSt.	198,00 €	237,60 €	sofort		
		Betriebs - Aconto	0,36 € exkl. MwSt.	11,88 €	14,26 €			
		Strom - Aconto	50 kWh	12,50 €	15,00 € (Annahme!)			
		<b>Mietkosten gesamt</b>		<b>222,38 €</b>	<b>266,86 €</b>			
		Mit elektrischem Zugangstor - ohne Heizung						
<b>Halle 1/Nr. 88 + 89</b>	246,48 m²	Mietpreis	8,00 € exkl. MwSt.	523,68 €	628,42 €	sofort		
		Büro 1	65,46 m²	Mietpreis	8,00 € exkl. MwSt.		400,16 €	480,19 €
		Büro 2	50,02 m²	Mietpreis	8,00 € exkl. MwSt.		194,36 €	233,23 €
		Büro 3	48,59 m²	Mietpreis	6,00 € exkl. MwSt.		329,40 €	395,28 €
		Lager	54,90 m²	Mietpreis	8,00 € exkl. MwSt.		110,04 €	132,05 €
		Vorraum und Sanitär	27,51 m²	Mietpreis	0,36 € exkl. MwSt.		88,73 €	106,48 €
		Betriebs - Aconto		0,36 € exkl. MwSt.	7,50 €		9,00 € (Annahme!)	
		Strom - Aconto		50 kWh				
		<b>Mietkosten gesamt</b>		<b>1.653,87 €</b>	<b>1.984,65 €</b>			
		Optional: Heizung in Betrieb	1,20 € exkl. MwSt.	295,78 €	354,93 €			
* Die Hallen sind unbeheizt. Sollte eine Heizung benötigt werden, kann diese nachgerüstet werden.								
<b>DEMNÄCHST VERFÜGBARE FLÄCHEN</b>								
Mietfläche	Größe		Preis per m²	Mietpreis exkl. MwSt.	Mietpreis inkl. MWSt.	verfügbar ab		