

**PREISLISTE 2023 - Gewerbeflächen Store It - 1 + 2. Bauabschnitt**

Mietfläche	Größe	Preis per m <sup>2</sup>	Mietpreis exkl. MwSt.	Mietpreis inkl. MWSt.
<b>95</b>	80,56 m <sup>2</sup>	Mietpreis	6,00 € exkl. MwSt.	483,36 €
		Betriebs - Aconto	0,36 € exkl. MwSt.	29,00 €
		Strom - Aconto	50 kWh	12,50 €
		<b>Mietkosten gesamt</b>		<b>524,86 €</b>
Optional:	Heizung in Betrieb	1,20 € exkl. MwSt.	96,67 €	116,01 €
<b>96</b>	64,91 m <sup>2</sup>	Mietpreis	6,00 € exkl. MwSt.	389,46 €
		Betriebs - Aconto	0,36 € exkl. MwSt.	23,37 €
		Strom - Aconto	50 kWh	12,50 €
		<b>Mietkosten gesamt</b>		<b>425,33 €</b>
Optional:	Heizung in Betrieb	1,20 € exkl. MwSt.	77,89 €	93,47 €
<b>97</b>	85,57 m <sup>2</sup>	Mietpreis	6,00 € exkl. MwSt.	513,42 €
		Betriebs - Aconto	0,36 € exkl. MwSt.	30,81 €
		Strom - Aconto	50 kWh	12,50 €
		<b>Mietkosten gesamt</b>		<b>556,73 €</b>
Optional:	Heizung in Betrieb	1,20 € exkl. MwSt.	102,68 €	123,22 €
<b>98</b>	64,81 m <sup>2</sup>	Mietpreis	6,00 € exkl. MwSt.	388,86 €
		Betriebs - Aconto	0,36 € exkl. MwSt.	23,33 €
		Strom - Aconto	50 kWh	12,50 €
		<b>Mietkosten gesamt</b>		<b>424,69 €</b>
Optional:	Heizung in Betrieb	1,20 € exkl. MwSt.	77,77 €	93,33 €
<b>99</b>	88,31 m <sup>2</sup>	Mietpreis	6,00 € exkl. MwSt.	529,86 €
		Betriebs - Aconto	0,36 € exkl. MwSt.	31,79 €
		Strom - Aconto	50 kWh	12,50 €
		<b>Mietkosten gesamt</b>		<b>574,15 €</b>
Optional:	Heizung in Betrieb	1,20 € exkl. MwSt.	105,97 €	127,17 €
<b>100</b>	64,42 m <sup>2</sup>	Mietpreis	6,00 € exkl. MwSt.	386,52 €
		Betriebs - Aconto	0,36 € exkl. MwSt.	23,19 €
		Strom - Aconto	50 kWh	12,50 €
		<b>Mietkosten gesamt</b>		<b>422,21 €</b>
Optional:	Heizung in Betrieb	1,20 € exkl. MwSt.	77,30 €	92,76 €
<b>101</b>	186,61 m <sup>2</sup>	Mietpreis	6,00 € exkl. MwSt.	839,75 €
		Betriebs - Aconto	0,36 € exkl. MwSt.	67,18 €
		Strom - Aconto	0,22 kWh	0,06 €
		<b>Mietkosten gesamt</b>		<b>906,98 €</b>
Optional:	Heizung in Betrieb	1,20 € exkl. MwSt.	223,93 €	268,72 €
<b>102</b>	77,01 m <sup>2</sup>	Mietpreis	6,00 € exkl. MwSt.	462,06 €
		Betriebs - Aconto	0,36 € exkl. MwSt.	27,72 €
		Strom - Aconto	50 kWh	12,50 €
		<b>Mietkosten gesamt</b>		<b>502,28 €</b>
Optional:	Heizung in Betrieb	1,20 € exkl. MwSt.	92,41 €	110,89 €